

**VŠEOBECNE
ZÁVAZNÉ NARIADENIE OBCE VYSOKÁ
O DANI Z NEHNUTEĽNOSTI
Na kalendárny rok 2012**

Obec **VYSOKÁ** v súlade s ustanovením §6 ods.1 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods.4, §8 ods.2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2, § 17 ods. 2,3,4 a 6, § 20 ods. 3, § 21 ods. 2 a § 103 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **u s t a n o v u j e**

**§ 1
Základné ustanovenie**

Toto všeobecné záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce **Vysoká** v zdaňovacom období roku 2012.

DAŇ Z POZEMKOV

**§2
Sadzba dane**

Správca dane určuje pre všetky pozemky na území obce Vysoká ročnú sadzbu dane z pozemkov vo výške:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady vo výške	0,30%
b) trvalé trávne porasty	0,45%
c) záhrady	0,70%
d) lesné pozemky	0,45%
e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospod. využívané vodné plochy	0,45%
f) zastavané plochy a nádvoría	0,70%
g) stavebné pozemky	0,45%
h) ostatné plochy	0,45%

DAŇ ZO STAVIEB

**§ 3
Sadzba dane**

1. Správca dane na území obce Vysoká určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy vo výške:
 - a) **0,03€** za stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby,
 - b) **0,06€** za stavby na pôdohospodársku produkciu, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie
 - c) **0,23€** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
 - d) **0,13€** za samostatne stojace garáže a stavby určené alebo používané na tieto účely

- e) **0,66€** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - f) **0,13€** za ostatné stavby
2. pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,02€** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 5

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené pozemky, na ktorých sú cintoríny.
2. Správca dane poskytuje zníženie zo stavieb vo výške:
50% na stavby na bývanie vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia výlučne na trvalé bývanie.

§ 7

Vyrubovanie dane

Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako **0,66€** nebude vyrubovať.

§ 8

Platenie dane

Správca dane na rok 2012 určuje, že vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 31. mája bežného zdaňovacieho obdobia.

§ 9

Záverečné ustanovenia

1. Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľností na rok 2011 zo dňa 4.12.2010.
2. Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej sa na tomto Všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľností na rok 2012 uznieslo na 8. zasadnutí dňa 19.12.2011.

§ 10

Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2012.

František Novák
starosta obce